

INFORMAZIONI PERSONALI

Fabio Bellaera

📍 Via Teocrito n. 12a, 97100, Ragusa



✉️ fabiobellaera@gmail.com | pec fabio.bellaera@archiworldpec.it

🗣️ SKYPE fabio-bellaera

Sesso Maschio | Data di nascita 31/03/1977 | Nazionalità Italiana

Professione Pianificatore Territoriale

Ordine Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Ragusa n. 630 (dal 30/03/2006)

Partita Iva 01409540885 | Codice Fiscale BLLFBA77C31F258I

ESPERIENZA
PROFESSIONALE

(dal 01 Febbraio 2019
Ad oggi)

Istruttore direttivo servizi tecnici, cat. D1

presso Comune di Santa Croce Camerina, 6° Dipartimento "Assetto del Territorio", via Carmine 95

- Responsabile del SUAP;
- Responsabile del procedimento e progettista di progetti vari

Attività o settore Pubblica Amministrazione

^{31/12/19}
(dal 2007 a ~~2009~~)

Libero professionista "Pianificatore Territoriale"

~~2007/2009~~ presso studio privato (oggi) in via Teocrito 12 a - Ragusa

- progettazione, pianificazione e gestione della città, del territorio e dell'ambiente (piani e progetti a scala urbana e territoriale, generali, attuativi e di settore, regolamenti e normative, GIS o SIT);
- svolgimento e coordinamento di analisi complesse e specialistiche delle strutture urbane, territoriali e ambientali, Valutazione Ambientale Strategica (VAS), Valutazione Impatto Ambientale (VIA), studi di fattibilità;
- organizzazione e gestione integrata del sistema rifiuti (spazzamento, raccolta e trasporto dei RSU) in ambito comunale e provinciale;
- progettazione di opere di urbanizzazione;
- redazione piani particellari di espropri;
- redazione di POS e PSC;
- rilievi plano-altimetrici e restituzione grafica;
- pratiche catastali

Incarichi Pubblici:

- 2019 – Redazione Catasto delle aree percorse dal fuoco, Comune di Acate (Rg)
- 2018 - Redazione studio di dettaglio (L.R.15/15) centro storico di Chiaramonte Gulfi (Rg) L.R.15/15
- 2018 - Redazione Catasto delle aree percorse dal fuoco, Comune di Modica (Rg)
- 2018- Redazione Elaborati Variante PRG da modificare e correggere in base alle condizioni del decreto di approvazione ARTA - DDG 214/97 - Comune di Modica (Rg);
- 2017 - Redazione aggiornamento cartografico della variante al PRG adottata nel 2013 Comune di Modica (Rg);
- 2016 - Incarico per la Redazione della Valutazione ambientale strategica (VAS) della variante per la "Razionalizzazione e parziale adeguamento del PRG Comune di Chiaramonte Gulfi.
- 2015 - Supporto tecnico al RUP per procedura gara servizi igiene pubblica Comune di Pozzallo
- 2015 - Coprogettista del "Piano d'Ambito" della Provincia di Ragusa, riguardante la gestione integrata dei rifiuti nell' ATO 7 Ragusa (318.983 ab.) - *Approvato il 06/10/2015 dal CDA SRR Ragusa;*
- 2015 - Progettista del "Piano di Intervento dell'Ambito di Raccolta Ottimale" riguardante la gestione dei rifiuti del Comune di Vittoria (Rg) (62.287 ab.) – *Approvato il 22/05/2015 dall'Ass. Reg. Energia;*
- 2015 - Redattore del "Progetto per il servizio di spazzamento, raccolta e trasporto allo smaltimento dei rifiuti solidi urbani Differenziati e indifferenziati, compresi quelli assimilati, ed altri Servizi di igiene pubblica all'interno del Comune di Modica" - *Approvato dal RUP il 13/04/2015 e oggi in appalto;*
- 2014 - Progettista del "Piano di Intervento dell'Ambito di Raccolta Ottimale" riguardante la gestione dei rifiuti del Comune di Modica (Rg) (54.112 ab.) – *Approvato il 7/11/2014 dall' Ass. Reg. Energia;*
- 2010 - Redazione dell'analisi dello stato di attuazione del vigente PRG – Comune di Chiaramonte Gulfi (Rg);
- 2010 - Redazione dell'analisi dello stato di attuazione del vigente PRG– Comune di Giarratana (Rg);
- 2009 - Progettista delle opere di urbanizzazione per il terzo polo industriale a Vittoria (Rg) – Consorzio ASI di Ragusa;
- 2009 - Rilievi piano-altimetrici con restituzione grafica a curve di livello e sezioni dello stato di fatto, nonché la redazione del piano particellare d'esproprio, relativi al progetto per le opere di urbanizzazione terzo Polo Industriale di Vittoria (Rg) – Consorzio ASI di Ragusa;
- 2008 - Ricognizione catastale e frazionamenti delle proprietà consortili ASI a Modica-Pozzallo (Rg);

Principali Incarichi Privati:

- 2018 - Piano di Lottizzazione per la realizzazione di un complesso ricettivo turistico autosufficiente in c.da Cozza-Cirica a Ispica (RG), ditta Savarino G. e S.
- 2018 - Redazione Rapporto Ambientale Preliminare (VAS) a supporto del Piano Attuativo per la realizzazione di un insediamento residenziale, via Borsellino comune di Ragusa, ditta Licauli e altro;
- 2014 - Redazione Rapporto Ambientale Preliminare (VAS) a supporto del Piano Attuativo in area PEEP per la realizzazione di 31 alloggi di ERP, via Padre Tumino a Ragusa, ditta Borrometi;
- 2014 - Redazione Rapporto Ambientale Preliminare (VAS) a supporto del Piano Attuativo in area PEEP per la realizzazione di 24 alloggi di ERP della Cooperativa "Orsa Maggiore";
- 2014 - Redazione Rapporto Ambientale Preliminare (VAS) a supporto del Piano Attuativo in area PEEP per la realizzazione di 18 alloggi di ERP della "Cooperativa Edilizia Casapostelegrafonici" e "Cooperativa Maria Aurora";
- 2014 - Redazione Rapporto Ambientale Preliminare (VAS) a supporto del Piano Attuativo in area PEEP per la realizzazione di 36 alloggi di ERP della "Cooperativa Soraya" e "Cooperativa Casa Futura";
- 2014 - Piano di Lottizzazione per la realizzazione di un complesso residenziale a Vittoria (Rg), c.da Lucarella, ditta; Ebony Limited ed altri;
- 2013 - Piano di Lottizzazione per la realizzazione di un insediamento residenziale a Ragusa, c.da Castellana, ditta: Lauretta ed altri;
- 2012 - Piano di Lottizzazione per la realizzazione di un complesso residenziale a Ragusa, c.da Serrainena, ditta: Labruna ed altri;
- 2012 - Progettazione architettonica complesso produttivo in zona Industriale IV Fase a Ragusa, ditta Edilizia e dintorni;
- 2009 - Studio di Impatto Ambientale per "Un Impianto solare fotovoltaico grid connected di tipo retrofit della potenza nominale pari a 9660 KWp da installare sul terreno sito in c.da Alcerito nel comune di Vittoria (Rg)"

Attività o settore Attività di pianificazione e di architettura

(dal 01 Luglio 2010
al 30 Giugno 2012)

Vice Dirigente, Istruttore direttivo servizi tecnici, cat. D1

presso Comune di Santa Croce Camerina, 3° Dipartimento "Assetto del Territorio", via Carmine 95

- Responsabile di procedimento di atti amministrativi riguardanti l'ufficio tecnico comunale sia Urbanistico che Lavori Pubblici.
- Responsabile del procedimento e co-progettista per la Variante del Piano Regolatore Comunale riguardante la previsione di alberghi nel territorio comunale incluso di Rapporto Ambientale (VAS).
- Responsabile del procedimento e co-progettista per Variante per la "Razionalizzazione ed il parziale adeguamento" del PRG e del Regolamento Edilizio vigenti.
- Responsabile del procedimento del bando di gara di pubblico incanto per l'affidamento dei Servizi Ambientali Triennio 2011/2013" Importo a base d'asta € 2.992.011,30, nonché della valutazione e avvio del servizio;
- Responsabile del procedimento riguardante le opere di compensazione degli impianti fotovoltaici ditte Green Power, Enrisol e Solar Energy

Attività o settore Pubblica Amministrazione

(da Luglio 2001 a Agosto 2001)

Volontario al cantiere di restauro per la campagna di scavo per archeoturismo (Oppido Mamertina, RC)

presso CE.RE.RE. (Centro Regionale per il Recupero dei Centri storici Calabresi) in collaborazione con l'Istituto Superiore per Tecniche di Conservazione dei Beni Culturali dell'Ambiente "A. De Stefano" (Roma) e l'EDIS Calabria

- Rilievi, analisi e progetto di conservazione

Attività o settore Restauro e riqualificazione dei beni culturali

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- *Date (da - a)* Ottobre 2018
 - *Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione* Dei Consulting - Roma
 - *Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio* Corso di aggiornamento per "Coordinatori sicurezza cantieri temporanei e mobili ai sensi del D.Lgs. 81/08 e D.Lgs. 106/09
 - *Qualifica conseguita* Attestato di frequenza

- *Date (da - a)* Dicembre 2015
 - *Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione* Windows in Europe - Vittoria (RG)
 - *Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio* "Esperto in Finanziamenti e Progettazione Europea"
 - *Qualifica conseguita* Attestato di frequenza

- *Date (da - a)* 09/05/2014
 - *Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione* Comune di Vittoria, in collaborazione con OAPPC di Ragusa - Vittoria (RG)
 - *Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio* "Un nuovo modo di edificare - riqualificazione"
 - *Qualifica conseguita* Attestato di partecipazione

- *Date (da - a)* 16/11/2012
 - *Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione* Fondazione Astengo - Palermo
 - *Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio* "Valutazione Ambientale Strategica e pianificazione urbanistica comunale: aspetti operativi per l'applicazione in Sicilia"
 - *Qualifica conseguita* Attestato di partecipazione

- *Date (da - a)* 29/06/2012
 - *Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione* Istituto Nazionale Urbanistica - Sez. Sicilia
 - *Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio* "La partecipazione nei processi di pianificazione e nel progetto di Paesaggio"
 - *Qualifica conseguita* Attestato di partecipazione

- *Date (da - a)* 10/12/2010
 - *Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione* DIREXTRA Alta Formazione s.r.l - Tremestieri Etneo (CT)
 - *Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio* Corso di specializzazione "Il Nuovo Regolamento del Codice dei Contratti Pubblici e la legislazione regionale siciliana"
 - *Qualifica conseguita* Attestato di partecipazione

- *Date (da - a)* Dal 30 Ottobre 2009 al 18 Dicembre 2009
 - *Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione* Ordine Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Ragusa
 - *Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio* Corso di aggiornamento "Coordinatore per la progettazione e coordinatore per l'esecuzione dei lavori nei cantieri temporanei o mobili (D.Lgs. n°81/08)"
 - *Qualifica conseguita* Coordinatore in materia di sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione

- *Date (da - a)* 30/10/2009
 - *Nome e tipo di istituto di istruzione o* Associazione professionale Italiana Ambiente e Sicurezza - Rimini

formazione

- *Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio*
 - *Qualifica conseguita*

Convegno "La valutazione dei rischi nella progettazione, nella realizzazione ed esercizio degli impianti fotovoltaici alla luce del Testo Unico sulla Sicurezza (Dlgs 81/2008) e successivi aggiornamenti"
 Attestato di partecipazione
 - *Date (da - a)*

Seconda sessione 2005
 - *Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione*

Università "Mediterranea" degli studi di Reggio Calabria, Facoltà di Architettura
- *Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio*
 - *Qualifica conseguita*

Esame di stato di abilitazione all'esercizio della professione di PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - Sezione A
 Abilitazione all'esercizio della professione, voto 90/150
 - *Date (da - a)*

Dal 1998 al 2005
 - *Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione*

Università "Mediterranea" degli studi di Reggio Calabria, Facoltà di Architettura
 - *Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio*
 - *Qualifica conseguita*

Progettazione Urbanistica, Analisi della città e del territorio, Pianificazione dei trasporti, Cartografia tematica 14/
 Laurea in Pianificazione Territoriale, voto 110/110 e lode (12/07/2005)
 - *Date (da - a)*

Da Novembre 2002 a Maggio 2003
 - *Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione*

Collegio Provinciale Geometri Catanzaro - Reggio Calabria
 - *Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio*
 - *Qualifica conseguita*

Corso formazione in materia di sicurezza del lavoro nei cantieri temporanei o mobili (D.Lgs n°528/99)
 Coordinatore in materia di sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione
 - *Date (da - a)*

Da Dicembre 2000 a Maggio 2001
 - *Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione*

Università "Mediterranea" degli studi di Reggio Calabria, Facoltà di Architettura
 - *Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio*
 - *Qualifica conseguita*

Corso integrativo di disegno automatico a cura
 Operatore Cad
 - *Date (da - a)*

Dal 1991 al 1996
 - *Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione*

Istituto Tecnico per Geometri "Leon Battista Alberti", Modica
 - *Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio*
 - *Qualifica conseguita*

Estimo, disegno e progettazione edilizia
 Diploma Geometra

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre Italiano

Altre lingue

	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Letture	Interazione	Produzione orale	
Inglese	B1	B1	B1	B1	B1
Spagnolo	A2	A2	A2	A2	A2

Livelli: A1/2 Livello base - B1/2 Livello intermedio - C1/2 Livello avanzato
 Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue

- Competenze comunicative
- Buona capacità di comunicazione acquisite durante la mia esperienza universitaria e soprattutto nell'ambito professionale. Una comunicazione orientata ad esporre l'argomento trattato sia in forma verbale che scritta, anche attraverso l'utilizzo di proiezioni video di slide realizzate personalmente al fine di migliorare la comprensione.
 - Ottima capacità di sintesi e mediazione.

- Competenze organizzative e gestionali
- Competenza gestionale e organizzativa, maturata sia in seguito a formazione specifica sia attraverso l'esperienza nella pubblica amministrazione. In particolare svolgendo il ruolo di vice dirigente, del 3° Dip. "Assetto del Territorio" del Comune di Santa Croce Camerina mi sono trovato ad affrontare un settore tecnico che svolge diverse attività, da quella urbanistica ai lavori pubblici, con gestione del personale tecnico e amministrativo nonché del personale operativo.

- Competenze professionali
- Approfondita conoscenza della materia urbanistica e ambientale;
 - Conoscenza dei procedimenti amministrativi all'interno delle P.A.

- Competenze informatiche
- Capacità di utilizzo i programmi dedicati, alla progettazione e alla gestione di interventi sul territorio e al rilievo topografico (QGis, ArcGis, Cad&Pillar, Atlante, Leonardo, ecc.);
 - Competenze con tutti i programmi e applicazioni Microsoft Office e in particolare con Excel e Word.
 - Capacità di utilizzo di programmi di disegno Cad e grafici (Autocad, CorelDraw, Adobe Illustrator)
 - Capacità di ricerca e navigazione su Internet.

Patente di guida Categoria A e B

ULTERIORI INFORMAZIONI

- Servizio di leva - Congedato al termine della ferma di leva della durata di 10 mesi il 14/05/1998;
- Sposato, con tre figlie;
- Passione per lo sport e in particolare tennis e calcio (per più di 10 anni sono stato arbitro di calcio nella sez. AIA di Ragusa).

ALLEGATI

- copia documento riconoscimento

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi della normativa vigente.

Nella consapevolezza delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, per ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, con la sottoscrizione alla presente scheda si assume ogni responsabilità sulla veridicità dei dati forniti.

Data 30/07/2020

Firma 