



COMUNE DI ACATE

(Provincia Regionale di Ragusa)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

nr 38 del Reg. data 08/04/2016

OGGETTO: Corrispettivo di cessione delle aree della Zona Artigianale.

L'anno duemilasedici, il giorno 08 del mese di Aprile alle ore 13.00 segg., nell'aula delle adunanze, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Sigg.:

		P	A	
1. RAFFO	FRANCESCO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sindaco
2. LI CALZI	SALVATORE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Vice Sindaco
3. AMATUCCI	ISAURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore
4. CUTRERA	DOROTHY	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore
5. CAMPAGNOLO	CARMELO E.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore
	TOTALE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Assiste il Segretario Comunale Dr. TOSCANO UP. Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 53 della L. n. 142/90, recepita con L.R. n. 48/91, come modificata dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000;

Con voti unanimi favorevoli,

DELIBERA

di approvare la entro riportata proposta di deliberazione, con le seguenti: (1)

aggiunte/integrazioni (1)

.....
.....
.....
.....

modifiche/sostituzioni (1)

.....
.....
.....
.....

con separata unanime votazione, dichiarare la presente immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 44/91; (1)

(1) Segnare con X le parti deliberate e depennare le parti non deliberate.

N.B. Il presente verbale deve ritenersi manomesso allorchando l'abrasione, l'aggiunta o la correzione al presente atto non sia affiancata dall'approvazione del Segretario verbalizzante.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Oggetto: Corrispettivo di cessione delle aree della Zona Artigianale.

Proponente: Il Sindaco/ L'Assessore al ramo

Proponente/redigente: Il Funzionario

Premesso

-Che con deliberazione n° 335 del 6.12.2005 la Giunta Municipale ha approvato il progetto per "Opere di urbanizzazione primaria della zona di insediamento artigianale del Piano Particolareggiato Ambito n°3 ad ovest dell'abitato di Acate – zona D2";

-Che le opere relative al progetto di urbanizzazione primaria della zona di insediamento artigianale del Piano Particolareggiato Ambito n°3 ad ovest dell'abitato di Acate – zona D2" sono state completate e collaudate;

-Che successivamente con deliberazione n° 446 del 31.12.2007 la Giunta Municipale ha approvato il progetto di "Acquisizione aree e formazione lotti produttivi in zona D-2 del P.R.G. in contrada Bosco Grande";

-Che con deliberazione n° 35 del 14.05.2013 il Consiglio Comunale ha approvato il regolamento di gestione delle aree artigianali;

Richiamato l'art. 35 della legge 22 ottobre 1971 n° 865, ai sensi del quale i corrispettivi della concessione in superficie di cui al comma 8 lett. a) ed i prezzi delle aree cedute in proprietà devono, ai sensi del comma 12° del medesimo articolo , nel loro insieme, assicurare la copertura delle spese sostenute dal comune per la loro acquisizione;

Considerato che

- Le aree comprese nella zona artigianale sono di proprietà dell'Amministrazione Comunale e lo stato delle pratiche espropriative, è ormai pressoché definitivamente concluso;

Vista la relazione del Responsabile Settore Servizi Tecnici Ing. Carmelo Sidoti, avente per oggetto la determinazione del prezzo di cessione delle aree nella zona Artigianale allegata al presente;

Visto il TUEL vigente;

A voti unanimi, resi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

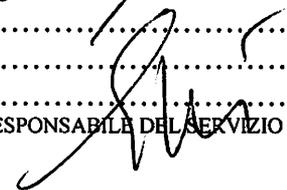
Il corrispettivo per la cessione delle aree con diritto di proprietà che viene fissato in €. 27,00 (euroventisette/00) come da allegata relazione, resa dal Responsabile Settore Servizi Tecnici;

Proposta di Deliberazione n. _____ del _____

Parere in ordine alla regolarità tecnica: Favorevole/~~Contrario~~ per i seguenti motivi:

.....
.....
.....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

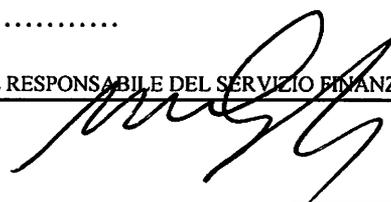


Li, _____

Parere in ordine alla regolarità contabile: Favorevole/~~Contrario~~ per i seguenti motivi:

.....
.....
.....
.....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



Li, _____

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 151 e 183 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, si attesta la copertura finanziaria e si annotano le prenotazioni degli impegni di spesa:

Intervento	Bilancio	Impegno	Data	Importo
		n.		€.
		n.		€.
		n.		€.

IL Responsabile del Servizio Finanziario

Lì, _____

Il presente verbale dopo la lettura si sottoscrive

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SINDACO

IL SEGRETARIO C.LE

E copia conforme per uso amministrativo

IL SEGRETARIO COMUNALE

Lì, _____

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Informativo col n. _____ del registro in data _____

Il Messo Comunale

Lì, _____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune, ai sensi dell'art 32, c. 1, della l. 18.06.2009 n. 69, in data _____ per ivi restarvi per giorni quindici consecutivi, ai sensi dell'art. 11 della l.r. n. 44/91 come modificato dalla l.r. n. 17/04, sino al _____

IL Responsabile del Servizio

Lì, _____

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. _____, comma _____, della L.R. n. 44/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Il Segretario Comunale

Lì, _____