



COMUNE DI ACATE

Libero Consorzio Comunale ex Provincia Regionale di Ragusa

Piazza Libertà, 34 - 97011 Acate (RG) - Italia

Tel. (+39)0932-877011 - Fax. (+39)0932-990788

Codice Fiscale - Partita IVA : 00080280886

e-mail: info@comune.acate.rg.it

Posta Elettronica Certificata: protocollo@pec.comune.acate.rg.it

OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALLA RICERCA DI UN IMMOBILE DA DESTINARE AD USO SCOLASTICO A MARINA DI ACATE

VERBALE DI COMMISSIONE N.1

L'anno 2023 (duemilaventitre) e questo giorno 8 (otto) del mese di agosto alle ore 12:30, presso l'ex Convento Cappuccini, largo Chambly, si è riunita la commissione, così composta:

- arch. Fabio Bellaera, responsabile del Settore Servizi Tecnici, "Presidente",
- dott. Maria Gallo, Responsabile del Settore Servizi Sociali "Componente",
- Ing. Giuseppe Maganuco Dipendente del Settore Servizi Tecnici "Componente",

le funzioni di segretario verbalizzante vengono assolve dall'ing. Giuseppe Maganuco

Richiamata

- la delibera di Giunta n. 161 del 24/07/2023 avente ad oggetto "Atto di indirizzo la ricerca di un immobile da adibire e adeguare all'utilizzo di un presidio scolastico per una scuola dell'infanzia a Marina di Acate";
- la determina dirigenziale n. 322 del 24/07/2023 avente ad oggetto "Avvio della procedura in indagine di mercato per la ricerca di un immobile da adibire e adeguare all'utilizzo di un presidio scolastico per una scuola dell'infanzia a Marina di Acate"

Preso atto dell'Avviso pubblico per manifestazione di interesse finalizzata alla ricerca di un immobile da destinare ad uso scolastico;

Premesso che

- l'avviso costituisce invito esplorativo, così come stabilito dalla Giunta Municipale con deliberazione n. 161/2023, diretto a privati, enti e/o operatori di comprovata esperienza nel settore immobiliare, interessati a partecipare ed a presentare proposte in grado di soddisfare i seguenti requisiti;
- l'avviso riveste solo carattere di ricerca di mercato e, pertanto, le proposte che perverranno non sono in alcun modo impegnative/vincolanti per il Comune di ACATE, anche in caso di loro positiva selezione.
- il termine per la presentazione delle proposte era fissata entro le ore 12:00 del 07 Agosto 2023;
- con determina dirigenziale n. 322 del 24/07/2023 è stata approvato l'Avvio della procedura in indagine di mercato per la ricerca di un immobile da adibire e adeguare all'utilizzo di un presidio scolastico per una scuola dell'infanzia a Marina di Acate";
- con Determina n. 348/2023 è stata nominata la Commissione di valutazione per l'esame delle manifestazioni di interesse pervenute entro i termini fissati nell'avviso pubblico per manifestazione di interesse finalizzata alla ricerca di un immobile da destinare ad uso scolastico;

CIÒ PREMESSO

Il Presidente constatata la regolare composizione della Commissione e la presenza di tutti i suoi componenti dichiara alle ore 12:40 aperta la seduta.

Si accede alla piattaforma sicraweb "protocollo" prendendo atto che, entro i termini previsti dall'Avviso, sono state presentate 8 buste da parte di soggetti interessati, di cui 1 trasmessa per mezzo pec e 7 cartacee.

Preso visione dei nominativi soggetti interessati, i membri della Commissione dichiarano la non sussistenza di cause di incompatibilità o motivi di astensione ai sensi della normativa vigente.

Si procede all'apertura delle buste, che esaminate così risultano:

	protocollo	data	C.F.	Indirizzo immobile proposto
1	13842	01/08/2023	MNRCST75M65B429I	via delle Rose 21
2	14054	04/08/2023	GLLLDR79R58M088H	via del Sole snc
3	14055	04/08/2023	NTNPVV65R41A014S	c.da Dirillo Macconi
4	14068	04/08/2023	PTRGPP64S43C927I	via del Sole 1
5	14151	07/08/2023	CLIMCR63R67A014Z	c.da Dirillo Macconi
6	14154	07/08/2023	NGRMGB70H58A014B	viale dei Pini
7	14161	07/08/2023	BRNVTR00T11M088P	c.da Dirillo Macconi n. 3
8	14164	07/08/2023	DSTLGV70M66C927C	viale Nettuno

La commissione prende atto che la documentazione per ciascuno dei soggetti proponenti è completa, così come disposto nell'Avviso di "Indagine di mercato al fine di individuare un immobile da destinare ad uso scolastico a Marina di Acate" e demanda all'ufficio tecnico del Comune di effettuare un sopralluogo di verifica delle condizioni e caratteristiche degli immobili proposti.

Quanto precede ha termine alle ore 14:00 ed il presente verbale viene letto, approvato, confermato e sottoscritto come di seguito:

Il Presidente, arch. Fabio Bellaera

1° Componente, dott. Maria Gallo

2° Componente e segretario verbalizzante, ing. Giuseppe Maganuco

