



COMUNE DI ACATE

(Libero Consorzio di Ragusa)

DETERMINA DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

N° 185 DEL REG.

Data 24/11/2023

OGGETTO: Avvio della procedura di indagine di mercato per la ricerca di un immobile da adibire a Magazzino e/o Deposito.

Il Responsabile del Settore Servizi Tecnici

Sentite per le vie brevi le direttive espresso dall'Amministrazione Comunale;

Vista la necessità di reperire dei locali in affitto da destinare a Magazzino e/o Deposito ad Acate";

Preso atto delle direttive stabilite dall'Amministrazione Comunale che rivestono carattere d'urgenza in considerazione dei lavori imminenti che saranno svolti nell'attuale magazzino comunale con destinazione scolastica;

Ravvisata l'opportunità, sulla base di quanto argomentato, approvare un avviso per l'avvio della procedura di indagine di mercato per l'individuazione di un immobile da adibire all'utilizzo di un Magazzino e/o Deposito ad Acate;

Ritenuto in particolare, di stabilire che le modalità di svolgimento della suddetta procedura, nel rispetto della vigente disciplina di settore e in ossequio dei principi di trasparenza ed imparzialità dell'azione amministrativa, si articoleranno nelle seguenti fasi:

- 1. pubblicazione di un Avviso per la disponibilità sul mercato, nell'ambito del territorio di Acate, di un immobile a Magazzino e/o deposito le caratteristiche ivi specificate**
- 2. nomina della Commissione di valutazione delle proposte immobiliari che, attesa la necessità e l'urgenza dei locali entro le ore 12:00 del 29/01/2023;**
- 3. analisi e valutazione delle sopraindicate proposte ed eventuale trattativa alla locazione;**

Dichiarato

- Di non incorrere in alcuna delle cause d'incompatibilità previste dalle normative vigenti, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;**
- Di non trovarsi in conflitto d'interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, in particolare modo con quella relative alla prevenzione della corruzione;**
- che il soggetto destinatario è stato individuato ricorrendo a criteri di natura oggettiva assicurando il rispetto delle norme di legge e regolamentari a seguito di indagine di mercato;**
- Che eventuali possibili relazioni tra il soggetto destinatario dell'atto e amministratori o dipendenti dell'Ente non hanno interferito nell'individuazione dell'operatore economico per il servizio in oggetto;**

Richiamato il Provvedimento del Sindaco n. 42 del 31/10/2023, con il quale, ai sensi dell'art. 109 del TUEL, è stato conferito all' Ing. Giuseppe Maganuco incarico di P.O. del Settore Tecnico dell'Ente;

Visti:

- il D. Lgs. n° 267/2000 e s.m.i.;
- il Codice dei contratti pubblici, approvato con Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 ;
- l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia;
- il vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

di disporre, per le motivazioni di cui in premessa e qui integralmente richiamate, l'avvio di una procedura di indagine di mercato per l'individuazione di un immobile da destinare ad uso Magazzino e/o deposito ad Acate;

di stabilire che il termine per il ricevimento delle proposte di partecipazione alla suddetta procedura sia fissato, inderogabilmente entro le ore 12:00 del 29/12/2023;

di approvare, a tal fine, il testo integrale dell' "AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALLA RICERCA DI UN IMMOBILE DA DESTINARE A Magazzino e/o deposito" e relativi allegati, che sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

di procedere alla pubblicazione del suddetto "Avviso pubblico" sul sito internet del Comune, nel Portale dell'Amministrazione Trasparente e tramite i principali canali di informazione web;

di trasmettere, per quanto di competenza, la presente determinazione ai seguenti responsabili:
Al Responsabile Unico del Procedimento, geom. Vincenzo Buccheri;
Al Responsabile di Segreteria per la pubblicazione del presente atto all'Albo pretorio online.

Acate li

Il Responsabile Settore Servizi Tecnici
(Ing. Giuseppe Maganuco)



PARERI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 185 DEL

24 NOV 2023

OGGETTO: Avvio della procedura in indagine di mercato per la ricerca di un immobile da adibire a Magazzino e/o Deposito.

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt.151 e 183 del D.Lgs. 18/8/2000, n.267 si attesta la copertura finanziaria e si annotano le prenotazioni degli impegni di spesa:

intervento n _____ bilancio 2023 impegno n _____ del _____ importo €. _____

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Acate li, _____

PARERE RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Ai sensi dell'art. 53 della legge 08/06/1990 n° 142 recepito dall'art. 1 della L. R. 11/12/1991 n° 48 così come modificato dall'art. 12 L.R. n°30/2000, sotto il profilo della regolarità contabile si esprime parere **FAVOREVOLE / CONTRARIO**

Acate li, 02/01/2023

24 NOV. 2023

Il Responsabile dei Servizi Finanziari
Settore Servizi Finanziari
(Dott.ssa Maria Di Martino)

Il Presente atto è stato pubblicato all'Albo al n° _____ del registro in data _____

Acate li, _____

IL MESSO COMUNALE

E' copia conforme per uso amministrativo
li, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica, che la presente determina è stata pubblicata all'albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____
Senza opposizioni al n.° _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Dalla Residenza Municipale
li, _____

La presente determinazione è stata trasmessa al Settore _____ e all'UFFICIO RAGIONERIA il _____ per l'esecuzione.

IL RESPONSABILE UFF. SEGRETERIA

Li, _____