



# COMUNE DI ACATE

Libero Consorzio Comunale ex Provincia Regionale di Ragusa

Piazza Libertà, 34 - 97011 Acate (RG) - Italia

Tel. (+39)0932-877011 - Fax. (+39)0932-

Codice Fiscale - Partita IVA : 00080280886

e-mail: [info@comune.acate.rg.it](mailto:info@comune.acate.rg.it)

Posta Elettronica Certificata: [protocollo@pec.comune.acate.rg.it](mailto:protocollo@pec.comune.acate.rg.it)

## SETTORE SERVIZI TECNICI

Prot. n.            del

Alla Ditta

OGGETTO: Affidamento diretto mediante procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dei "Lavori di realizzazione di opere finalizzate all'abbattimento delle barriere architettoniche e messa in sicurezza del manto di copertura, da eseguire nel palazzo della sede municipale di Piazza Liberta in Acate e interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione del campo di calcio;

**CIG: 8075797681 CUP:F35C19001300001-**

**Importo complessivo € 52.509,64, oltre IVA del 10% pari ad € 5.250,96 di cui;**

**a) importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso € 51.346,52;**

**b) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)            € 1.163,12;**

^^^^^^^^^^

Il Comune di Acate, intende affidare i lavori di cui all'oggetto, ove la ditta in indirizzo è interessata, può presentare la propria offerta a ribasso sull'importo complessivo determinato in € **51.346,52** oltre IVA ed oneri sulla sicurezza, non soggetti a ribasso secondo le modalità e i documenti richiesti come sotto specificato:

**Luogo, descrizione, natura ed importo complessivo dei lavori, oneri per la sicurezza e modalità di pagamento delle prestazioni:**

**3.1 luogo d'esecuzione: ACATE -edificio Comunale Piazza Liberta' e Campo di Calcio SP 3ACATE;.**

**3.2 descrizione: PALAZZO MUNICIPALE DI PIAZZA LIBERTA':**

- a) manutenzione straordinaria del terrazzo di copertura, finalizzata all'eliminazione dell'infiltrazione di acqua piovana;
- b) abbattimento delle barriere architettoniche;
- c) rampa di accesso all'edificio (piano terra);  
installazione di ascensore per l'accesso al piano primo dell'edificio;
- d) manutenzione con ripristino della funzionalità dell'impianto fotovoltaico;

**CAMPO DI CALCIO**

- e) sostituzione dei corpi illuminanti con nuovi a LED ad alta efficienza, on presenza di inverter su due corpi per l'illuminazione di emergenza;

**3.3 natura lavorazioni: OS4, OG1, OG9, OG10** (ai fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori);

**3.4 l'importo complessivo dell'intervento è pari ad € 90.000,00, (importi riportati nel quadro economico):**

**a) importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso € 51.346,52;**

**b) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)            € 1.163,12;**

per un totale di 52.509,64, oltre IVA del 10% pari ad € 5.250,96 (IVA importo riportato nel rigo B1 delle somme a disposizione dell'Amministrazione, ammontanti a complessivi € 37.490,36);

L'importo dell'intervento progettuale trova copertura finanziaria, quale contributo concesso a favore dei Comuni, ai sensi dell'art. 30 del dlgs 30/04/2019 n. 34 coordinato con la legge di conversione 28/06/2019 n. 58, recante "Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi" (GURI n. 151 del 29/06/2019), specificatamente per interventi di efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile, ed a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) di cui all'art. 1, comma 6, della legge 27/12/2013 n. 147 il cui inizio dei lavori sia conclamato entro e non oltre il 31/10/2019;

**3.5 Lavorazioni:** Per i lavori indicati è richiesta la qualificazione dell'Appaltatore per le categorie e classifica, così come sotto indicato.

**a) CATEGORIA PREVALENTE**

Lavorazione	Categoria dpr 207/2010 s.m.i.	Classifica	Importo (€)	%	Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Impianti Elettromeccanici Trasportatori	OS4	1° Per importi fino ad € 258,000 +20%	32.088,21	60,94 1	Prevalente	No  Qualificazione obbligatoria

**b) CATEGORIA SCORPORABILI E SUBAPPALTABILI**

Lavorazione	Categoria dpr 207/2010 s.m.i.	1° Per importi fino ad € 258,000 +20%	Importo (€)	%	Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (%)
Edifici Civili e Industriali	OG1	1° Per importi fino ad € 258,000 +20%	9.512,49	18,28 4	Scorporabile	Si  Qualificazione obbligatoria
Impianti per la produzione energia elettrica	OG9	1° Per importi fino ad € 258,000 +20%	1.500,00	2,857	Scorporabile	Si  Qualificazione obbligatoria
Impianti per la trasformazione alta media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua	OG10	1° Per importi fino ad € 258,000 +20%	8.245,00	15,70 3	Scorporabile	Si  Qualificazione obbligatoria

Per le lavorazioni, di cui alla soprastante tabella, è richiesta la qualificazione dell'Appaltatore per le rispettive categorie e classifica indicate. In ogni caso resta fatto salvo l'istituto del sub-appalto nelle modalità disciplinate dall'art. 105 del dlgs n. 50/2016 e s.m.i. come da richiamo all'art. 2.9 del Capitolato Speciale d'appalto.-

**3.6 modalità di determinazione del corrispettivo:** ai sensi dell'art. 59 comma 5 bis del dlgs 50/2016 e s.m.i. -corrispettivo a corpo per € 32.000,00, a misura per € 20.509,64;

**3.7 termine di esecuzione:** la durata presunta dei lavori è prevista in giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori;

**3.8 Documentazione da presentare per la partecipazione alla gara:**

- a) dichiarazione art. 80 dlgs 50/2016 dichiarante (redatta secondo il modello 1 allegato);
- b) modello dichiarazione altri soggetti diversi dal dichiarante (redatta secondo il modello 2 allegato);
- c) modello dichiarazione protocollo di legalità (redatta secondo il modello 3 allegato);
- d) modello dichiarazione flussi finanziari (redatta secondo il modello 4 allegato);
- e) modello offerta economica (redatta secondo il modello 5 allegato);
- f) durc;
- g) copia certificato iscrizione Camera di Commercio Industria e Artigianato;
- h) copia documento di riconoscimento in corso di validità;

**3.9 Documentazione allegata (copia tavole di progetto necessarie per la formulazione dell'offerta economica):**

- 1) **Relazione Generale e studio di fattibilità ambientale;**
- 2) **Zonizzazione, rilievo fotografico, planimetrie dello stato di fatto e di progetto campo di calcio;**
- 3) **Zonizzazione e rilievo fotografico del Palazzo Municipale;**
- 4) **Planimetrie di progetto del Palazzo Municipale;**
- 5) **Elenco Prezzi;**
- 6) **Analisi Prezzi;**
- 7) **Computo Metrico Estimativo;**
- 8) **Stima Incidenza Sicurezza;**
- 9) **Stima Incidenza Manodopera;**
- 10) **Quadro Economico;**
- 11) **Piano della Sicurezza dlgs 81/08;**
- 12) **Cronoprogramma;**
- 13) **Piano delle Manutenzioni;**
- 14) **Capitolato Generale-Speciale d'Appalto;**
- 15) **Schema Contratto;**

E' obbligatorio altresì prendere visione dei luoghi.

La documentazione elencata al punto 3.8, dovrà pervenire a mezzo pec al seguente indirizzo: [protocollo@pec.comune.acate.rg.it](mailto:protocollo@pec.comune.acate.rg.it) entro il e non oltre le ore 10,00 del 28 Ottobre 2019;

Eventuali chiarimenti sulla presente possono essere richiesti al Responsabile del Unico del Procedimento Geom. Vincenzo Buccheri telefono 0932/877079, email: [ufficiotecnico@comune.acate.rg.it](mailto:ufficiotecnico@comune.acate.rg.it), tutti giorni dal lunedì al venerdì dalle 09.00 alle 13.00, presso Ufficio Tecnico Comunale, sito largo Chambly (ex convento cappuccini 1° Piano).-

Il Responsabile Settore servizi Tecnici RUP  
Geom.Vincenzo Buccheri