

COMUNE DI ACATE



Libero Consorzio Comunale ex Provincia Regionale di Ragusa

Piazza Libertà, 34 - 97011 Acate (RG) - Italia
Tel. (+39)0932-877011 - Fax. (+39)0932-990788
Codice Fiscale - Partita IVA : 00080280886
e-mail: info@comune.acate.rg.it

Posta Elettronica Certificata: protocollo@pec.comune.acate.rg.it

AVVISO ALLA CITTADINANZA

Il Comune di Acate, per incentivare la creazione di nuove attività, nell'ambito delle azioni volte a rivitalizzare il Centro Storico ha predisposto un regolamento per disciplinare la concessione di **agevolazioni fiscali e tributarie** a soggetti che intendano realizzare **attività imprenditoriali di specifica tipologia**, con sede operativa e/o unità locale situata nel centro storico del Comune. L'area interessata è quella urbanisticamente perimetrata e classificata come “*tessuto del centro storico CS*” nel regolamento urbanistico del comune di Acate approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 6 del 20.04.2020 .

I beneficiari hanno l'obbligo di tenere in esercizio l'attività imprenditoriale **nel Centro Storico per almeno 3 anni** a decorrere dalla data di concessione delle agevolazioni e non potranno installare nel proprio esercizio apparecchiature “VLT”, slot machines o altri strumenti per il gioco d'azzardo, pena la revoca e la restituzione dell'intera somma dovuta.

Le attività considerate come “*nuove*” sono quelle avviate **da non più di tre mesi** e le tipologie giuridiche ammesse sono: S.S. – società semplice, SNC – società in nome collettivo, SAS – società in accomandita semplice, SRL – società a responsabilità limitata, SPA – società per azioni, SAPA- società in accomandita per azioni, Società cooperativa; ONLUS e associazioni di volontariato e singoli imprenditori.

Le attività riconosciute ai fini della concessione dei benefici sono:

- artigianato in genere;
- turismo con servizi annessi;
- fornitura di servizi destinati alla tutela ambientale, alla fruizione di beni culturali ed artistici, al tempo libero ed allo sport, alla gestione associazionistica e di volontariato sociale ed assistenziale anche a carattere sanitario;
- fornitura di servizi in genere;
- commercio al dettaglio e all'ingrosso;
- tutte le attività rientranti nel campo della somministrazione al pubblico di alimenti e bevande (ristoranti, pizzerie, pub e birrerie, bar, gelaterie, pasticcerie, ecc.).

Le agevolazioni, richiedibili per un periodo di tempo pari ai primi tre anni di esercizio dell'impresa, sono:

- a) riduzione dalla tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (TOSAP) nella misura dell'80%;
- b) riduzione dal tributo dovuto per il "servizio rifiuti" (Tari) nella misura dell'80%;
- c) riduzione dell'"Imposta Municipale Unica" (IMU), esclusivamente nel caso in cui l'immobile sia di proprietà del titolare o della società che vi esercita l'attività, nella misura dell'80% della quota di competenza del Comune;
- d) riduzione della "Tassa sui Servizi Indivisibili" (T.A.S.I.) dovuta nella misura dell'80%;
- e) riduzione degli "oneri di urbanizzazione" dovuta nella misura dell'80%;

I benefici per ogni singolo contribuente non possono in ogni caso superare il tetto massimo di **1.000 euro l'anno**.

L'applicazione delle agevolazioni deve essere richiesta dagli interessati con istanza indirizzata al Responsabile dell'Ufficio Tributi dell'Ente, utilizzando l'apposita modulistica predisposta dal Comune di Acate.

L'istanza deve essere presentata al Protocollo del Comune o inoltrata attraverso il servizio postale o via Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo protocollo@pec.comune.acate.rg.it , entro sei mesi dal verificarsi delle condizioni che danno diritto alle agevolazioni stesse.

Il Comune provvede alla concessione delle agevolazioni per gli importi ammessi, fino all'ammontare stabilito dalle disponibilità annualmente previste dal bilancio. Le domande sono esaminate secondo l'ordine cronologico di presentazione.

Accertati i requisiti che danno diritto alle agevolazioni, il Responsabile dell'Ufficio Tributi, procede al riconoscimento delle agevolazioni, previo riscontro da parte del Servizio SUAP in ordine alla regolare procedura di avvio e mantenimento dell'attività intrapresa nel corso dei tre anni previsti.